

Исх. № б/н от 17.06.2024 г.

Начальнику Территориального управления
Ломоносовский район АО «ЕИРЦ ЛО»
Корниюк И. И.
Главе МО «Русско-Высоцкое сельское поселение»
Волковой Л. И.

Прошу Вас на основании п. 3.2.3 договора управления применять с 01 июня 2024 г. следующий размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на территории МО «Русско-Высоцкое сельское поселение».

Адрес дома	Размер платы за содержание жилого помещения, руб. за 1 кв. м. общей площади помещения в месяц	
	Период действия размера платы с 01.06.2024 года	
с. Русско-Высоцкое, д. № 1,2,9,10,11, 12,13,17,20, 22,23,27	Вид работ/услуг	Размер платы, руб./кв. м.
	Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4,69
	Санитарное содержание придомовой территории МКД	2,6
	Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и конструктивных элементов МКД	6,9
	Техническое обслуживание внутридомовых систем вентиляции	0,09
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,73
	Аварийное-диспетчерское обслуживание	2,92
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	4,78
	Услуги управления	5,84
	Итого плата за содержание жилого помещения	28,55
с. Русско-Высоцкое, д. № 5,6,7,8,14,15 ,16,18,19, 21	Вид работ/услуг	Размер платы, руб./кв. м.
	Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4,69
	Санитарное содержание придомовой территории МКД	2,6
	Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и конструктивных элементов МКД	6,9
	Техническое обслуживание внутридомовых систем вентиляции	0,09
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,73
	Аварийное-диспетчерское обслуживание	2,92
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	4,78
	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	0,75
	Услуги управления	5,84
Итого плата за содержание жилого помещения	29,3	
с. Русско-Высоцкое, д. № 24,26	Вид работ/услуг	Размер платы, руб./кв. м.
	Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4,69
	Санитарное содержание придомовой территории МКД	2,6
	Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и конструктивных элементов МКД	6,9

Исх. № б/н от 17.06.2024 г.

	Техническое обслуживание внутридомовых систем вентиляции	0,09
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,73
	Аварийное-диспетчерское обслуживание	2,92
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	4,78
	Техническое обслуживание лифтов	3,1
	Услуги управления	5,84
	Итого плата за содержание жилого помещения - Квартиры: № 9-40; 49-80	31,65
	Итого плата за содержание жилого помещения - Квартиры (без технического обслуживания лифтов): № 1-8; 41-48	28,55
с. Русско-Высоцкое д. № 25	Вид работ/услуг	Размер платы, руб./кв. м.
	Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4,69
	Санитарное содержание придомовой территории МКД	2,6
	Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и конструктивных элементов МКД	6,9
	Техническое обслуживание внутридомовых систем вентиляции	0,09
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,73
	Аварийное-диспетчерское обслуживание	2,92
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	4,78
	Техническое обслуживание лифтов	3,1
	Услуги управления	5,84
	Итого плата за содержание жилого помещения - Квартиры: № 9-40; 48-79	31,65
	Итого плата за содержание жилого помещения - Квартиры (без технического обслуживания лифтов): № 1-8; 41-47	28,55
с. Русско-Высоцкое, д. № 28	Вид работ/услуг	Размер платы, руб./кв. м.
	Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4,69
	Санитарное содержание придомовой территории МКД	2,6
	Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и конструктивных элементов МКД	6,9
	Техническое обслуживание внутридомовых систем вентиляции	0,09
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,73
	Аварийное-диспетчерское обслуживание	2,92
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	4,78
	Техническое обслуживание лифтов	3,1
	Услуги управления	5,84
	Итого плата за содержание жилого помещения - Квартиры: № 5-40; 45-80	31,65
	Итого плата за содержание жилого помещения - Квартиры (без технического обслуживания лифтов): № 1-4; 41-44	28,55

- Процент инфляции за 2023 год составил 7,42%.
- База договоров управления находится на официальном сайте управляющей организации ООО «Жилкомгарант ЛР» www.garant47.ru.

С уважением,

Генеральный директор ООО «Жилкомгарант ЛР»  Макаров А. В.

